

Deliberazione di Giunta Comunale del 08.03.2012, numero 13

OGGETTO: SPECIFICAZIONE DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE RISPETTO AGLI AMBITI DEL PGT.

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATO l'art. 48 del decreto legislativo 18 agosto 2000 numero 267 (TUEL) e s.m.i.;

RICHIAMATE:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 254 del 14.09.2004, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto "Aggiornamento oneri di urbanizzazione e diritti di segreteria dell'ufficio tecnico";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 81 del 24.09.2008, esecutiva ai sensi di legge, con la quale si è provveduto all'ultimo aggiornamento dei soli oneri di urbanizzazione;
- la deliberazione del C.C. n. 22 del 05.05.2011 avente ad oggetto "Adeguamento Oneri di Urbanizzazione" esecutiva ai sensi di legge;

VISTO il comma 1, art. 44, L.R. 12/2005 che impone l'aggiornamento dell'importo degli oneri di urbanizzazione, da effettuarsi ogni tre anni, senza escludere la possibilità di adeguarli anche entro l'arco temporale massimo previsto;

RICHIAMATA la deliberazione di C.C. n. 5 del 04.02.2010 con la quale si approvava il vigente PGT;

RAVVISATA la necessità di rendere allineate le definizioni contenute nel PGT con quanto previsto per gli OO.UU, sulla base dello schema allegato alla presente a farne parte integrante e sostanziale;

ATTESTATO che sulla proposta di deliberazione sono stati acquisiti i preventivi pareri favorevoli, espressi dai responsabili competenti, in ordine alla regolarità tecnica ed in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1°, del decreto Legislativo 267/2000;

CON VOTI FAVOREVOLI UNANIMI, espressi in forma palese,

D E L I B E R A

- 1) di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del presente dispositivo;
- 2) di determinare e approvare, per le motivazioni indicate in premessa, l'incidenza degli oneri di urbanizzazione e l'allineamento delle definizioni come indicate nel PGT, in conformità alla tabella allegata;
- 3) di confermare, per le monetizzazioni, in sostituzione delle aree di cessione a standard, un valore base pari a 120,00 €/mq;
- 4) che sulla proposta di deliberazione sono stati acquisiti i preventivi pareri favorevoli, espressi dai responsabili competenti, in ordine alla regolarità tecnica ed in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1°, del decreto Legislativo 267/2000;

Inoltre, l'esecutivo, con ulteriore votazione in forma palese, all'unanimità

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.